

**ENTE APPALTANTE
MISER.ICR.S.R.L.**

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Oggetto: Appalto dei lavori di ristrutturazione di un immobile per attività di diagnostica sanitaria-poliambulatori-Comune di Isola Capo Rizzuto (Kr).

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: MISER .ICR. S.r.l. – Impresa sociale, Partecipata dalla Fraternità di Misericordia di Isola C.R. e dalla Parrocchia dell'Assunta o Ad Nives di Isola C.R.

P.zza Duomo, 2 Città: Isola C.R.(KR) CAP / ZIP: 88841 - Paese: Italia

Punti di contatto:

All'attenzione di: MISER. ICR S.r.l.

Telefono: + 39 328/8509057

Fax: + 39 962/906137

Posta elettronica: poliamb@misericordiaicr.it

Indirizzi internet: www.misericordiaicr.it/poliambulatorio/

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati;

Il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso:
i punti di contatto sopra indicati;

Le offerte vanno inviate a: MISERICORDIA DI ISOLA CAPO RIZZUTO, VIA GIORDANO BRUNO,
88841, ISOLA DI CAPO RIZZUTO (KR).

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione

L'appalto consiste nell'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto.

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Attività di diagnostica sanitaria- Poliambulatori.

II.1.2) Tipo di appalto: esecuzione lavori.

II.1.2.1) Luogo di esecuzione: Isola C.R. (Kr).

II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico sì no

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:

L'intervento edilizio riguarda i lavori di ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso di un fabbricato a tre piani fuori terra, dotandolo di spazi per l'attività diagnostica sanitaria;

II.1.5) Divisione in lotti: sì no

II.1.6) Ammissibilità di varianti: sì no

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto a corpo:

II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa)			
€ 240.092,17		, di cui	
€ 234.236,02		Importo di esecuzione lavori	
€ 5.856,15		oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	
Categoria prevalente:	OGI	Classifica: I	Per € 240.092,17

II.2.2) Opzioni: sì no

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Periodo in giorni: 156 giorni dalla data del verbale di consegna lavori.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

Per i concorrenti:
 garanzia provvisoria di euro 4.801,84, intestata alla MISER. ICR. S.r.l. di Isola C.R. (2% dell'importo dell'appalto), ex art. 75 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;

Per l'aggiudicatario:

- 1) garanzia fideiussoria definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- 2) polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.), con un massimale pari a € 250.000,00, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo non inferiore a euro 500.000,00 (art. 129, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006, e s.m).

Gli importi della garanzia provvisoria e della garanzia fideiussoria definitiva sono ridotti del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea ISO 9001:2000, ai sensi degli articoli 2, lettera q), e 4 del d.P.R. n. 34 del 2000, o nel caso di dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, a norma dell' articoli 2, lettera p), del d.P.R. n. 34 del 2000, in corso di validità.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- a) finanziamento: fondi privati.
- b) nessuna anticipazione sarà disposta;
- c) corrispettivo interamente a corpo ex art. 82, comma 2, lett. b), d.Lgs. n. 163/2006;

III.1.3) Soggetti che possono partecipare all'appalto::

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 34, del d.lgs n. 163/06 e s.m.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: sì no

a) il Capitolato Speciale d'appalto è parte integrante del contratto;

b) nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori è prevista una penale di euro mille (art. 18, del C.S.A).

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006, e s.m. A tal fine il concorrente dovrà dichiarare, a pena di esclusione, che non si trovi in nessuna delle seguenti situazioni:
 - a) fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, o altro procedimento per una di tali situazioni;
 - b) pendenza procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge n. 1423 del 1956, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge n. 575 del 1965;
 - c) sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.c., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, anche per soggetti cessati dalla carica nel triennio precedente la pubblicazione del bando;
 - d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge n. 55 del 1990;
 - e) gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
 - f) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale;
 - g) violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
 - h) false dichiarazioni, nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
 - i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
 - l) mancata ottemperanza obbligazioni derivanti dall'art. 17 della legge n. 68 del 1999;
 - m) che non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all art. 14 del D.Lgs 81/2008;
 - m-bis) che non sia stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;
 - m-ter) di cui alla precedente lettera b) che, anche in assenza nei loro confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi

previste, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio. (lettera aggiunta dall'art. 2, comma 19, legge n. 94 del 2009);

m-quater) che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. (lettera aggiunta dall'art. 3, comma 1, decreto-legge n. 135 del 2009);

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

III.2.3) Capacità tecnica

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti (per le categorie e le classifica di attestazione S.O.A. il riferimento è fatto rispettivamente all'Allegato A e all'art. 3, comma 4, del d.P.R. n. 34 del 2000) il possesso dei requisiti di qualificazione, così come sotto indicato:

➤ attestato SOA nella categoria prevalente OGI, in classifica I.

a) sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi del combinato disposto dell'art. 37, commi 1, 3, e da 5 a 19, d.lgs. n. 163 del 2006, e s.m., e dell' art. 95, commi 2 e 3, d.P.R. n. 554 del 1999. Pertanto in caso di A.T.I., i concorrenti dovranno rispettare le seguenti condizioni: A.T.I. orizzontali: mandataria minimo 40%, mandanti minimo 10.

b) non è ammesso l'avvalimento.

III.2.4) Appalti riservati:

sì no

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta, ai sensi del combinato disposto dell'art. 3, comma 37, e art. 55, comma 5, del d.lgs n. 163/06, e s.m.

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso
ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b), del decreto legislativo n. 163 del 2006, e s.m.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

IV.3.2) Pubblicazioni relative allo stesso appalto

sì no

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:

Giorno:	giovedì	Data:	05	-	08	-	2010	Ora:	12	00
IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:										
Giorno:	giovedì	Data:	12	-	08	-	2010	Ora:	12	00
IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano										
IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)										
IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte										
Giorno:	lunedì	Data:	23	-	08	-	2010	Ora:	09	30
<p>Luogo: MISERICORDIA DI ISOLA CAPO RIZZUTO, VIA GIORDANO BRUNO, 88841, ISOLA DI CAPO RIZZUTO (KR).</p> <p>Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></p> <p>Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di una persona per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.</p>										

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

V.3) Informazioni complementari:	
<p>a) l' appalto è indetto con deliberazione dell'Ente.</p> <p>b) l'aggiudicazione avviene con il criterio dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1, del d.lgs n. 163/06, e s.m.;</p> <p>c) l'aggiudicazione sarà predisposta anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>d) obbligo per i raggruppamenti temporanei di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato (art. 37, comma 13, d.lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>e) obbligo per i consorzi di cooperative e consorzi stabili di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (art. 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006, e s.m.);</p> <p>f) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 71, comma 2, d.P.R. n. 554 del 1999;</p> <p>g) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, sono indicate nel disciplinare di gara, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente bando;</p> <p>h) disciplinare di gara e eventuali modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), sono disponibili all'indirizzo internet http://www.misericordiaicr.it/poliambulatorio/;</p> <p>i) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, d.lgs. n. 163 del 2006, per cui in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento saranno interpellati progressivamente i soggetti che seguono in graduatoria;</p> <p>l) responsabile del procedimento: arch. Achille Tricoli;</p> <p>m) la valutazione delle offerte sarà effettuata dalla commissione di gara individuata dal Committente, su base volontaria, e per la parte di competenza, nella Stazione Unica Appaltante della Provincia di Crotone nella persona dei suoi Componenti</p>	
VI) DATA DI PUBBLICAZIONE:	<div style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 20px; vertical-align: middle;"></div> - <div style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 20px; vertical-align: middle;"></div> - <div style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 60px; height: 20px; vertical-align: middle; text-align: center;">2010</div>