

MISER I.C.R. S.R.L.

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DI GARA

Gara d'appalto mediante procedura aperta per l'appalto dei lavori di ristrutturazione di un immobile per attività di diagnostica sanitaria-poliambulatori. Comune Isola di Capo Rizzuto

Visto:

- ✓ Importo complessivo dell'appalto: euro 240.092,17, di cui:
- ✓ Esecuzione lavori (soggetti a ribasso): euro 234.236,02
- ✓ Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): euro 5.856,15

Visto:

- ✓ Categoria dei lavori: categoria «OG 1» classifica I, per € 240.092,17.

Visto:

- ✓ Procedura di gara: aperta ai sensi dell' art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006, e s.m.
- ✓ Criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. b), del d.lgs n. 163/06, e s.m.

Considerato:

- ✓ La valutazione delle offerte effettuata dalla commissione di gara individuata dal Committente, su base volontaria, e per la parte di competenza, nella Stazione Unica Appaltante della Provincia di Crotone nella persona dei suoi Componenti.

Dato atto:

- ✓ Espletamento della gara: 23/09/10.
- ✓ Imprese partecipanti: 16, con offerte come di seguito specificate:

Num.	IMPRESA	RIBASSO
1	ANANIA SALVATORE & C. SNC	26,261
2	IMPRESA EDILE PETROCCA GEOM. CARMINE	26,122
3	MEGNA COSTRUZ. SRL	26,299
4	STILLITANO GIOVANNI	31,601
5	SP COSTRUZIONI F.LLI SACCO	26,669
6	IMPRESA EDILE F.LLI ZUCCHEROFINO	26,350
7	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE "CIRO MENOTTI"	24,497
8	SESTITO COSTRUZ. SRL	26,667
9	EREDI CERRELLI SALVATORE	26,876
10	IMPRESA DI COSTRZ. CATALDO TORCHIA	7,800
11	SOC. CECIM S.A.S	26,501
12	MORISAM SAS	27,177
13	IMP. COSTRUZ. EDILI GIULIO DE LUCA	23,540
14	AR.FER. S.R.L.	30,080
15	AEFFE COSTRUZ. SRL	18,350
16	COSTRUZ. DUEFFE SRL	16,500

Dato atto ancora:

- ✓ Essendo superiori a 10 imprese si è proceduto all'esclusione del 10%, arrotondando all'unità superiore, delle offerte di maggior ribasso e minor ribasso, così come prescritto dall'art. 86 - comma 1 del D.Lgs 163/2006 e s.m., pertanto vengono escluse le seguenti offerte:

Offerte a minor ribasso:

Numero	Num.Plico	Impresa	Ribasso
1	10	IMPRESA DI COSTRZ. CATALDO TORCHIA	7,8
2	16	COSTRUZ. DUEFFE SRL	16,5

Offerte a maggior ribasso:

Numero	Num. Plico	Impresa	Ribasso
1	14	AR.FER. S.R.L.	30,08
2	4	STILLITANO GIOVANNI	31,601

- ✓ **Restano, pertanto, in gara le seguenti imprese:**

Numero	Num. Plico	Impresa	Ribasso
1	15	AEFFE COSTRUZ. SRL	18,35
2	13	IMP. COSTRUZ. EDILI GIULIO DE LUCA	23,54
3	7	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE "CIRO MENOTTI"	24,497
4	2	IMPRESA EDILE PETROCCA GEOM. CARMINE	26,122
5	1	ANANIA SALVATORE & C. SNC	26,261
6	3	MEGNA COSTRUZ. SRL	26,299
7	6	IMPRESA EDILE F.LLI ZUCCHEROFINO	26,35
8	11	SOC. CECIM S.A.S	26,501
9	8	SESTITO COSTRUZ. SRL	26,667
10	5	SP COSTRUZIONI F.LLI SACCO	26,669
11	9	EREDI CERRELLI SALVATORE	26,876
12	12	MORISAM SAS	27,177

- ✓ Effettuata la somma la somma delle n. 12 offerte rimaste in gara, e la media risultante è quella del 25,442%.
- ✓ Effettua la somma degli scarti che superano detta media percentuale e la media che ne risulta è quella del 1,104 %, che aggiunta alla media precedente si ottiene, quale soglia per l'esclusione automatica delle offerte anomale, quella del 26,547%.

- ✓ Sulla base di quanto sopra vengono escluse le seguenti imprese che hanno presentato una percentuale di ribasso superiore a quella risultante dal calcolo di cui sopra:

Numero	Num. Plico	Impresa	Ribasso
1	8	SESTITO COSTRUZ. SRL	26,667
2	5	SP COSTRUZIONI F.LLI SACCO	26,669
3	9	EREDI CERRELLI SALVATORE	26,876
4	12	MORISAM SAS	27,177

- ✓ Restano, pertanto, in gare le seguenti imprese:

Numero	Num. Plico	Impresa	Ribasso
1	15	AEFFE COSTRUZ. SRL	18,35
2	13	IMP. COSTRUZ. EDILI GIULIO DE LUCA	23,54
3	7	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE "CIRO MENOTTI"	24,497
4	2	IMPRESA EDILE PETROCCA GEOM. CARMINE	26,122
5	1	ANANIA SALVATORE & C. SNC	26,261
6	3	MEGNA COSTRUZ. SRL	26,299
7	6	IMPRESA EDILE F.LLI ZUCCHEROFINO	26,35
8	11	SOC. CECIM S.A.S	26,501

- ✓ Rilevata l'offerta il cui ribasso percentuale più si avvicina, per difetto, al limite di ribasso ammissibile come sopra determinato.

PER QUANTO SOPRA

Risulta la "Gara d'appalto mediante procedura aperta per l'appalto dei lavori di ristrutturazione di un immobile per attività di diagnostica sanitaria-poliambulatori. Comune Isola di Capo Rizzuto" aggiudicata definitivamente alla IMPRESA SOC. CECIM S.A.S. – Cotronei, la quale ha offerto un ribasso del 26,501% sull'importo a base di gara, per un importo di aggiudicazione di €178.017,28, di cui €172.161,13 per lavori ed €5.856,15 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

Isola di Capo Rizzuto, 14 settembre 2010

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Achille Tricoli

Tricoli